

Эксперт: Круть Ева Витальевна
 Телефон: +7 (925) 010-48-00
 e-mail: 89250104800@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219971

РОССИЯ, МОСКВА, ЖИГУЛЁВСКАЯ УЛИЦА, ЗАК1

Продается бизнес
 30 000 000 рублей

Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение в Москве, расположенное по адресу: Жигулёвская улица, ЗАк1. Сдан объект под стоматологию, долгосрочный договор аренды. Это помещение прямоугольной формы с качественным дизайнерским ремонтом. Находясь на первом этаже 21-этажного административного здания, ваш бизнес будет заметен благодаря отдельному входу с улицы и витринным окнам, что привлечет внимание проходящих мимо клиентов. Всего в 8 минутах пешком находится станция метро Кузьминки, что обеспечивает удобный доступ к помещению. Высота потолков составляет 5,5 метра, что создает ощущение открытого пространства. Помещение оборудовано центральным отоплением, системе вентиляции и кондиционирования. Обратите внимание на развитую инфраструктуру района: рядом располагаются популярные торговые точки, рестораны и кафе, что создает отличные возможности для привлечения целевой аудитории.

Возможное назначение

медицинский центр, клиника

Тип сделки	Продажа	Этажей	21
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	5.5 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	109 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Кузьминки	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2025-09-11 16:31:17





